

# Rumsbeskrivning, Teknisk beskrivning & tillval

---



## Teknisk beskrivning

Fasad	Liggande träpanel med husknutar, betsad
Tak, entrétak & stuprännor	Planja eller likvärdigt - Mörk plåt
Fönster & terrassdörr	SP fönster eller likvärdigt med grå fönsterkarm och grå spröjs
Entrédörr	Swedoor
Skorsten	Stenbelagd
Grundläggning	Platta på mark med vattenburen golvvärme
Terrass med räcke	Tryckt trall - 39 kvm

## Rumsbeskrivning

Vägg	Liggande träpanel, betsad
Golv	Trägolv, Enstavs
Listverk	Platta, betsad
Innerdörrar	Swedoor
Braskamin	Panorama kamin, Brunner eller likvärdig

## Tvättstuga & entré

Golv	Skifferplattor
Vägg	Liggande träpanel, betsad
Torkskåp	Fullhöjd
Tvätt pelare	Tvättmaskin & Torktumlare
Värmekälla	Frånluftsvärmepump

## Kök

Köksö	Mattsvart med förvaring
Köksluckor	Släta i mattsvart
Handtag	Moderna i svart stål
Inbyggd kyl/frys	Bosch eller likvärdigt
Ugn	Bosch eller likvärdigt
Spishäll	Bosch eller likvärdigt
Diskmaskin	Bosch eller likvärdigt
Tvättställ	Franke eller likvärdigt
Tvättställsblandare	Modern i mörkt stål

---

# Rumsbeskrivning, Teknisk beskrivning & tillval

---



## Badrum nedre plan

Golv	Skifferplattor
Vägg	Liggande träpanel, betsad
Tvättställ	Westerbergs eller likvärdigt
Tvättställsblandare	Modern i mörkt stål
Duschblandare	Modern i mörkt stål
Bastu	Bastupanel, bastulavar, Harvia aggregat eller likvärdigt
WC	Gustavsberg eller likvärdigt
Golvvärme	Vattenburen

## Badrum övre plan

Golv	Skifferplattor
Vägg	Liggande träpanel, betsad
Tvättställ	Westerbergs eller likvärdigt
Tvättställsblandare	Modern i mörkt stål
Duschblandare	Takdusch, Tapwell eller likvärdigt
Duschvägg	Klarglas
WC	Gustavsbergs eller likvärdigt
Golvvärme	Komfortvärme

## Tillval

Laddstolpe	
Skoterförråd	
Frys under bänk	
Vinkyl under bänk	
Spottar badrum nere	
Spottar badrum uppe	
Jacuzzi (utomhus)	
Badkar uppe	
Badkar nere	
Garderospaket Master bedroom 1	
Garderospaket Master bedroom 2	
Garderospaket Master bedroom 3	
Garderospaket Master bedroom 4	
Pjäxtork i tvättstuga	
Handdukstork badrum nere	

---