

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

Materialbeskrivning
Industriverket
Radiofabriken

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

VÄGGAR OCH TAK

Väggar och tak målas i en bruten vit ton. Ursprungliga bjälklag är av betong med synliga balkar och blandad betong- och putsstruktur. Ursprungliga ytterväggar är av putsat murverk. Nya väggar är av gips på stålreglar. Innerväggar har skiva av trä bakom det yttre gipslagret i syfte att underlätta montage av inredning, t ex TV. Synliga rör för värme samt sprinklerkulör målas i kulör lika vägg. Se individuella lägenhetsplaner för förekomst. Befintliga synliga stålpelare målas i mörk kulör.

FÖNSTER

Befintliga fönster delvis renoveras med ny beslagning, delvis byts till nya fönster u gammal stil. Tätningslister och målning i mörk kulör. Nytt glas monteras med beaktande av gällande ljud- och energikrav. Nya fönster ges utformning som harmonierar med befintliga.

Fönster och fönsterbänk målas i en mörkgrå kulör, originalbeslag behålls nya beslag byts ut mot mörka handtag.

GOLV

Ljusa, breda parkettgolv av ljuspigmenterad hårdvaxoljat ekplank på trälamell i alla rum utom våtrum. Trösklar i trä som behandlas lika golv.

SOCKLAR OCH FODER

Låga golvsocklar och foder i slätt utförande, platsmålas lika vägg.

INNERDÖRRAR

Släta dörrar i trä, fabriksmålade, bruten vit kulör.

Vissa lägenheter har släta skjutdörrar, bruten vit kulör (se individuella lägenhetsplaner för förekomst). Vissa lägenheter har specialritade partier i lackat mörkt stål och glas (se individuella lägenhetsplaner för förekomst).

Tamburdörrar av säkerhetstyp i stål från Daloc.

Specialbeslag i brunoxiderad brons som patineras med tiden.

LOFT

Loft med specialritad trappstege i stål. Räckan målade i mörkgrå kulör. Heltäckande matta i ullkvalitet. Lamputag för egen lampa i tak samt multimediauttag.

GARDEROBER

Klädkammare, skjutdörrar eller garderober enligt individuell säljplan. Garderob och skjutdörrar har släta lackade luckor i bruten vit kulör.

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

VÄRME

Vattenburen värme via klassiska rörsektionsradiatorer. Mot takterrasser monteras lägre konvektorer.

STRÖMBRYTARE OCH ELUTTAG

Strömbrytare schneider renova, svart kulör.

TV OCH TELEFONI

Multimediauttag i alla rum för TV, data och IP-telefoni.

KÖK

För projektet unikt framtaget snickerikök med lackade luckor i bruten vit kulör och beslagning i svartoxiderad brons. Bänkskivor i ljus stenkompis, med underlimmad ho i rostfritt stål. Ovan bänkskåp en avgångningsstång i rostfritt stål som sträcker sig hela kökets längd. Stor kökskåpa lackad i kulör lika vägg. I lägenheter med köksö bänkfläkt. Samtliga fläktar kolfilter och separat frånluft som är synlig.

Rymliga högskåp lackade i bruten vit kulör.

Invändiga lådor, rullbackar och utdragsvagnar är tillverkade i fanerad ek. Blandare från Dornbracht.

Vitvaror från Siemens: Helintegrerad kyl, frys och diskmaskin. Varmluftsugn och infälld induktionshäll.

I vissa kök är bänkdelen utformad som köksö se separat säljplan. Förberett för mikrovågsugn med eluttag i högskåp.

I tak ovanför kök monteras pendelarmaturer från Rubn lighting i obehandlat stål.

VARDAGSRUM

Multimediauttag. Eluttag i takvinkel för egen lampa i tak.

MASTER-SOVRUM

Eluttag i takvinkel för egen lampa i tak. Multimediauttag i samtliga sovrum. Garderober eller klädkammare enligt individuell säljplan. Garderober har släta luckor.

BADRUM

Elburen komfortgolvvärme. Dold rördragning. Innertak. Golv i ljus granitkeramik. Synliga väggar i granitkeramik lika golv. Stor infälld spegel. Specialritad förvaring med delvis dold förvaring samt öppna hyllor i lackad ljusgrå kulör med mörka beslag i svartoxiderad brons (omfattning enligt individuella lägenhetsplaner). I lägenheter med enkel tvättpelarförvaring, finns förvaring bakom spegel ovan handfat. Tvättpelare i förvaringsmöbel. Dörr i spegelglas där tvättpelaren är inne vid dusch (omfattning individuella säljplaner).

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

Tvättställ från spanska Hidrobox i marmorkomposit med handdukhängare i krom. Vägghängda WC-stolar med dold cistern från Duravit, modell darling new. Inbyggda badkar (omfattning av dusch eller badkar enligt individuella säljplaner). Duschplats med glasvägg i klarglas. Tvättställs-, badkars- och duschblandare i kromat utförande från Dornbracht. Elburen handduksstork i huvudbadrummet. Golvbrunn med ram och infälld stenplatta lika golv. Infällda downlights i tak, specialdesignade väggarmaturer i polerat stål från Rubn lightning

GÄSTWC

Dold rördragning. Innertak. Golv i ljus granitkeramik. Spegel bakom handfat. Målade väggar. Vägghängda WC-stolar med dold cistern från Duravit, modell darling new. Infällda downlights i tak. Handfat från Duravit. Blandare från Dornbracht.

HALL

Hatthylla med stång. Förråd, garderober och skjutdörrar med integrerade handtag. Samtliga snickerier i bruten vit kulör lika kök. I taket monteras vita fotlamphållare i porslin, utanpåliggande inmålade eldragning.

UTFORMNING TRAPPOR ETAGELÄGENHETER

Tät trappa i ek i kulör lika golv.

TERRASSER, UTEPLATSER OCH KUNGSBALKONGER

Omfattning av terrasser och uteplatser enligt individuella säljplaner. Ytbeläggning betongplattor. Takterrasserna och uteplatser får ett mörkt smidesräcke.

Upprättad 2017-12-02, reservation för ändringar. Eventuella avvikelser ersätts med likvärdiga material. Detta dokument gäller före säljbilder men är underordnad de individuella säljplanerna. Säljbilder är endast illustrativa.