

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

Materialbeskrivning
Industriverket
Cigarrfabriken

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

VÄGGAR OCH TAK

Väggar och tak målas i en bruten vit kulör. Ursprungliga bjälklag på plan 1-3 har bremervalv och synliga balkar i betong med tydlig betongstruktur. Plan 4-6 får släta gipstak. Ursprungliga ytterväggar är av putsat murverk. Nya väggar är av gips på stålreglar. Innerväggar har skiva av trä bakom det yttre gipslagret i syfte att underlätta montage av inredning, t ex TV. Synliga rör för värme samt ventilationskanaler målas i kulör lika vägg.

FÖNSTER

Befintliga fönster renoveras med ny beslagning, tätninglistor och målning i mörkgrå kulör. Nytt glas monteras med beaktande av gällande ljud- och energikrav. Nya fönster i befintlig fasad ges utformning som harmonierar med befintliga. Nya fönster i fasad mot norr (och mot söder i plan 5-6) får höga fönster från golv i mörkgrå kulör. Fönster och fönsterbänk målas i en mörkgrå kulör, originalbeslag behålls nya beslag byts ut mot mörka handtag. På ny och tillbyggnad blir fönsterbrädan i kompositsten ovan radiator.

GOLV

Ljusa, breda parkettgolv av ljuspigmenterad ekplank på trälamell i alla rum utom våtrum. Trösklar i trä som behandlas lika golv.

SOCKLAR OCH FODER

Låga golvsocklar och foder i slätt utförande, platsmålas lika vägg.

INNERDÖRRAR

Släta dörrar i trä, fabriksmålade, bruten vit kulör på extrahöga dörrar 2,4 m. Vissa lägenheter har släta skjutdörrar, bruten vit kulör (se individuella lägenhetsplaner för förekomst). Vissa lägenheter har specialritade partier i lackat mörkt stål och glas (se individuella lägenhetsplaner för förekomst). Tamburdörrar av säkerhetstyp i stål. Specialbeslag i brunoxiderad brons som patineras med tiden.

GARDEROBER

Klädkammare, skjutdörrar eller garderober enligt individuell säljplan. Garderober och skjutdörrar har släta lackade luckor i bruten vit kulör.

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

VÄRME

Vattenburen värme via klassiska sektion radiatorer. Mot takterrasser monteras lägre konvektorer.

STRÖMBRYTARE OCH ELUTTAG

Strömbrytare schneider renova, svart kulör.

TV OCH TELEFONI

Multimediauttag i alla rum för TV, data och IP-telefoni.

KÖK

För projektet unikt framtaget snickerikök med lackade luckor i bruten vit kulör och beslagning i svartoxiderad brons. Bänkskivor i ljus stenkompasit, med underlimmad ho i rostfritt stål. Ovan bänkskåp en avgångningsstång i rostfritt stål som sträcker sig hela kökets längd. Stor kökskåpa lackad i kulör lika vägg. I lägenheter med köksö bänkfläkt. Samtliga fläktar kolfilter. Rymliga högskåp lackade i bruten vit kulör. Invändiga lådor, rullbackar och utdragsvagnar är tillverkade i fanerad ek. Blandare från Dornbracht. Vitvaror från Siemens: Helintegrerad kyl, frys och diskmaskin. Varmluftsgugn och infälld induktionshäll. I vissa kök är bänkdelen utformad som köksö se separat säljplan. Förberett för mikrovågsgugn med eluttag i högskåp. I tak ovanför kök monteras pendelarmaturer från Rubn lighting i obehandlat stål.

VARDAGSRUM

Multimediauttag. Eluttag i takvinkel för egen lampa i tak.

MASTER-SOVRUM

Eluttag i takvinkel för egen lampa i tak. Multimediauttag i samtliga sovrum. Garderober eller klädkammare enligt individuell säljplan. Garderober har släta luckor.

BADRUM

Elburen komfortgolvvärme. Dold rördragning. Innertak. Golv i ljus granitkeramik. Synliga väggar i granitkeramik lika golv. Stor infälld spegel. Specialritad förvaring med delvis dold förvaring samt öppna hyllor i lackad bruten vit kulör med mörka beslag i svartoxiderad brons (omfattning enligt individuella lägenhetsplaner). I lägenheter med enkel tvättpelarförvaring, finns förvaring bakom spegel ovan handfat. Tvättpelare i förvaringsmöbel. Dörr i spegelglas där tvättpelaren är inne vid dusch (omfattning individuella säljplaner).

INDUSTRIVERKET

STOCKHOLM

Tvättställ från spanska Hidrobox i marmorkomposit med handdukhängare i krom.

Vägghängda WC-stolar med dold cistern från Duravit, modell darling new. Inbyggda badkar (omfattning av dusch eller badkar enligt individuella säljplaner). Duschplats med glasvägg i klarglas. Tvättställs-, badkars- och duschblandare i kromat utförande från Dornbracht. Elburen handduksstork i huvudbadrummet. Golvbrunn med ram och infälld stenplatta lika golv. Infällda downlights i tak, specialdesignade väggarmaturer i polerat stål från Rubn lightning

GÄST-WC

Dold rördragning. Innertak. Golv i ljus granitkeramik. Spegel bakom handfat. Målade väggar.

Vägghängda WC-stolar med dold cistern från Duravit, modell darling new. Infällda downlights i tak.

Handfat från Duravit. Blandare från Dornbracht.

HALL

Hatthylla med stång. Förråd, garderober och skjutdörrar med integrerade handtag. Samtliga snickerier i bruten vit kulör lika kök. I taket monteras vita fotlamphållare i porslin, utanpåliggande inmålade eldragning.

TERRASSER, UTEPLATSER OCH KUNGSBALKONGER

Omfattning av terrasser och uteplatser enligt individuella säljplaner. Ytbeläggning betongplattor. Takterrasserna och uteplatser får ett mörkt smidesräcke.

Upprättad 2017-08-14, reservation för ändringar. Eventuella avvikelser ersätts med likvärdiga material. Detta dokument gäller före säljbilder men är underordnad de individuella säljplanerna. Säljbilder är endast illustrativa.