



BYGGNADSBESKRIVNING STRANDHUS

INTERIÖRT

VÄGGARÖTAK

Målade. Kulör vitt (NCS S0500-N)
Alternativt tillval beige (NCS S 2005-Y20R)

GOLV

Ekgolv enstavs parkett mattlackerad vit pigmenterad
Granitkeramik typ Bricmate Norrvange "Ivory"
Alternativt "Light gray", format 598x598 mm i hallen,
badrummen och tvättstugan.

INNERDÖRRAR

Swedoor, släta dörrar i samma färg som väggar

TRAPPA

Trappa i ek

INNERVÄGGAR

Gipsad träregelstomme

INNERTAK

Gips

INVÄNDIG TAKHÖJD

Undervåning generellt 270 cm
Övervåning 270 till 350 cm

SOCKLAR OCH DÖRRFODER

Slätai samma färg som vägg och dörr

STRÖMBRYTARE

Vita

VÄGGUTTAG

Vita

ALLMÄNT

GRUNDLÄGGNING

Betongplatta på mark.

FASAD

Träpanel stående kulör svart.

YTTERVÄGG

Träregelstomme.

YTTERTAK

Plåttak Plannja kulör svart.

FÖNSTER

Elit fönster i aluminium, kulör svart (insidan och utsidan).

RÄCKE

Stålräcke kulör svart.



YTTERDÖRR	Diplomat kulör svart.
VÄRMESYSTEM	Frånluftsvärmepump Nibe 730.
VENTILATION	Frånluftsventilation
UPPVÄRMNING	Vattenburen golvvärme på bägge våningsplan
PARKERING	Utomhusparkering för två bilar per bostad. En parkering i anslutning till respektive bostad och den andra inom området. Möjlighet till elbilsaddning för parkering i anslutning till bostaden finns som tillval.
UTOMHUSFÖRRÅD	Träpanel stående kulör svart. Oisolerat. Ca 7kvm.
TOMTMARK	Gräsmatta, naturmark skog.



Upprättad 2020-05-23. Reservation för eventuella ändringar. Avvikelse ersätts med likvärdiga material.