

Ordningsregler

Alla lägenhetsinnehavare och hyresgäster ska:

- Vara aktsamma om och väl vårda föreningens egendom.
- Inte utföra störande arbeten och spela högt på stereo m m efter kl 22.00 och före kl 8.00 eller i övrigt störa kringboende.
- Omedelbart underrätta portvakten eller styrelsen om skada av någon art uppstår.
- Aldrig lämna dörrar till vind och källare samt entré- och gårdsportarna olåsta.
- Inte utan särskilt tillstånd placera föremål i portgångar, trapphus, gårdar, vind- eller källargångar.
- Inte piska eller skaka mattor, sängkläder m m i trapphus eller genom fönstren och balkong.
- Inte utan tillstånd sätta upp anslag eller skyltar i fastigheten eller på dess ytterväggar, ej heller sätta upp markiser eller utomhusantennor.
- Inget löst material, som wellpapp, möbler, byggavfall får läggas vid sidan av soptunnorna.
- Noga övervaka att husdjur inte för oljud eller rastas inom fastigheten eller på gårdarna.
- Under den kalla årstiden se till att lägenheten är uppvärmd för att undvika risk för frostsador på gas., vatten- och avloppsledningar samt med hänsyn till kringboende.
- Inte röka och slänga fimpar i trapphus, källare och på vind. Vid rökning på gårdarna inte aska eller slänga fimpar på andra ställen än i utplacerade askkoppar.
- Inte lämna vattenkranar öppna, inte låta vattnet rinna i onödan samt att se till att avloppet inte täpps och att alla kranar är täta. Hit hör också packningarna i toalettstolen.
- Hålla lägenheten tillgänglig för sotning, stamrensning och behövliga besiktningar.
- Inte utan tillstånd genomföra ändrings- eller inkopplingsarbeten i lägenheten som berör el- eller VVS-installationer.
- Inte spola ner föremål i toaletten och andra vattenavlopp som kan orsaka stopp i avloppsledningarna.
- En behållare finns på stora gården där du kan lägga dina tidningar. OBS! Wellpapp och kartonger får inte läggas här utan det lämnar du t ex vid uppsamling vid Hagagatan 27.
- Alla namnskyltar på dörrarna ska ha ett likartat utseende. Inga lösa lappar får finnas för andrahandshyresgäster.
- Tvättstugan ska hållas ren och snygg och ska städas efter användning. Glöm inte LUDDFILTRET.
- Köksfläkt får under inga omständigheter kopplas med direktanslutning till fastighetens ventilationssystem.
- Barnvagnar får inte ställas i trappuppgångarna. Barnvagnar ställer du i gången mellan gatan och stora gården. Där finns krokar där du kan kedja fast barnvagnen.

Lägenhetsinnehavaren ansvarar för att andrahandshyresgäster och besökare följer ovanstående ordningsregler.