

## Årtal i Bf Birger Jarls historia

- 10 maj 1905 Stadgar för Bostadsföreningen Birger Jarl utan personlig ansvarighet antas. Ordförande är pastor K.P. Lindberg, sekreterare agent L.H. Södergren och kassaförvaltare redaktionssekreterare A. de Pomian.
- 13 juni 1905 Föreningen beviljas registrering av Överståthållareämbetet.
- 1912 Reparation av gårdsfasad
- 1916 - 20 Elljus i huset
- 1920 Brand på vinden
- 1921 - 25 Vissa lägenheter installerar WC.
- 1926 - 30 Nya kallvattenstammar till köken, ny trappa (nedersta) Frejgatan 17.
- 1928 Torrklosetterna försvinner från gården.
- 1930 Anslutning till SBC
- 1931 - 35 Alla fasader och synliga brandgavlar målas, portar och trapphusuppgångar målas.
- 1936 - 40 Ledstänger repareras
- 1940 Elljus i källare och på vind
- 1942 Portarna repareras
- 1944 Tvättstugan repareras
- 1946 - 50 Grundlig takreparation, grundmurar i källaren tätas
- 1949 Nya fönster i huset
- 1950 Renovering av uppgången Frejgatan , tvättstugan får tvättho i rostfritt stål
- 1952 Centralvärme och varmvatten installeras i huset, 3 badrum i källaren
- 1952 - 55 Nya portar och portplan, automatiskt trapplyse
- 1965 Siemens TV-centralantenn installeras
- 1968 Taket repareras
- 1969 Gasmätare tas ur bruk, TV-antenn kompletteras med mottagare för TV2.
- 1971 Anslutning till fjärrvärme, rensning av husets avloppsledningar
- 1971 - 72 Trapphusen målas, armaturer byts
- 1973 Reparation av gårdsfasad, Frejgatsgången renoverad och målad, småfönster åt gården samt ett fönster på tvättstugan igenmurade.
- 1975 Justering av värmeelement och ventiler, portarnas dörrstängare utbytta, golvet i portuppgången Frejgatan pålagt, tvättstugutak och taklist målas gröna, gårdsbeläggning med gjutasfalt, omtäckning av tornet med plåt, hela taket målat.
- 1976 Badkar tas bort och dusch installeras i 2 av badrummen
- 1980 Modernisering av tvättstugan: 2 tvättmaskiner, tumlare, centrifug, torkskåp. Medlemmarna fick själv välja finansieringsform för detta. Byte av stigarledningar, mätartavlor och gruppcentraler,

- dimensionering för elspisar och köksmaskiner.
- 1981 Borttagning av plastfärg samt målning av fasad och fönster mot gatan
- 1982 Asfaltering längs huskanten mot Frejgatan, kodlås installerade
- 1983 Takreparation samt målning av tak
- 1984 Översyn av fjärrvärmeanläggning, byte av reglerutrustning
- 1985 Termostatventiler monteras på elementen, tätning av fönster, målning av fönster utvändigt, bottenstycken i plåt (mot gården), garantibesiktning av takreparation
- 1987 Nya lås till portar, vind, källaren och badrum, nya stadgar för föreningen
- 1990 Renovering av trapphusen, kodlås installerade mot gården
- 1993 Uppfräschning av tvättstuga, nya tvättmaskiner
- 1994 Gården görs i ordning med gräsmatta och växter, taket målas om
- 1995 Fönster mot gården renoveras, rensning av samtliga avloppsledningar
- 1996 Lokalen mot Frejgatan totalrenoveras
- 1997 Stadgarna ändras så att avgiften baseras på lägenhetsyta istället för andel
- 1997 Ny kabeltv mottagare istället för parabol, Telia levererar. Ny motor till torkskåpet.
- 1997-1998 Källarrenovering - betonggolv gjuts istället för jordgolvet under gården, samlingslokal, kök, bastu, nya duschutrymmen, samt allmän uppfräschning. Färdigt för nya förråd.
- 1998 Föreningen beslutar att sälja vinden för inredning av lägenheter och samtidigt genomföra betydande upprustningsarbeten i huset. Samtidigt flyttas samtliga förråd till källaren. Generalentreprenörskontrakt skrivs med TemaBygg den 22 december.
- 1999 Stambyte, takplåtsbyte (utom tornet), och restaurering av bottenplanets fasad mot gatan (ny gråblå färg ersätter tidigare bruna). I källaren installeras Troaxförråd. Hiss installeras i 103B och trapphuset målas om. Varmvattenväxlarna rengörs. Föreningen köper in lägenhet nr 17 och gör om den till hyreslokal.
- 2000 De tre vindslägenheterna färdigställs och övriga arbeten avslutas. Ny torktumlare installeras.
- 2001 Gången mot Frejgatan får stengolv och målas om tillsammans med övriga trapphus. All el till trapphusbelysning dras om. Nytt portkodssystem mot gatan.
- 2002 Ny port mot Frejgatan
- 2005 Taket till tornet läggs om enligt ursprungligt skick. Gårdsfasaden renoveras.
- 2006 De som är intresserade och har möjlighet bygger balkonger. En ny tvättmaskin och mangel köps in

- 2009 Ny värmesystem köps in. Ny tvättmaskin köps in  
Nya Utemöbler och blomkrukor köps in till gården  
Energideklaration görs
- 2010 De som är intresserade köper säkerhetsdörrar. Ekonomisk och  
teknisk förvaltning upphandlas. Avgiften för bredbandet inkluderas  
i lägenhetsavgiften. Alla lägenheter får nya lägenhetsnummer där  
man i fortsättningen folkbokförs. Radonmätning görs i 9 lägenheter